



REPUBLIQUE DU SENEGAL
Un Peuple – Un But – Une Foi

MINISTERE DE L'HABITAT DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HYDRAULIQUE
PROJET DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX ET DE LUTTE CONTRE LES
INONDATIONS ET DES BIDONVILLES

PROJET JAXAAY

Rapport d'activités



Octobre 2010

Ce présent rapport d'activités retrace les différentes actions menées par le projet Jaxaay pendant la période allant de janvier à octobre 2010.

L'accent sera particulièrement mis sur la gestion des inondations et l'évolution de la construction des logements.

I. Gestion des inondations

Les inondations qui affectent Pikine et Guédiawaye ont fait l'objet, cette année, d'une gestion particulière du fait des pluies abondantes qu'a connu la région de Dakar.

Ainsi, malgré l'ampleur du phénomène lié à la situation excédentaire de la pluviométrie, une politique hardie a été mise en place sous l'impulsion de Monsieur le Ministre d'Etat, Ministre de l'Habitat de la Construction et de l'Hydraulique qui a initié des mesures audacieuses, dans le cadre du Comité National de Lutte contre les inondations, pour réduire les risques d'inondations, en mobilisant des moyens réglementaires, financiers (réaménagement du budget du Ministère) et techniques, au service de ce qui est devenu une véritable stratégie nationale.

Cette stratégie concrétise une nouvelle vision à lui confiée par le Chef de l'Etat, qui se veut à la fois pragmatique, curative, incitative et prospective. Par rapport aux années passées, la rupture est très nette. « Les colmatages traditionnels » sont abandonnés, avec la mise en place d'un SIG_Plan Jaxaay ». Ce SIG à travers son modèle numérique de terrain a permis d'avoir une vue concrète de la topographie, des bassins versants des voies d'eau et de leur sens d'écoulement facilitant ainsi la gestion gravitaire des eaux de ruissellement.

I.1. Les actions pré hivernales entreprises par Jaxaay

Les différentes activités menées par le Projet Jaxaay, sont essentiellement orientées vers la gestion des populations sur les sites de projet et les travaux de prévention.

I.1. 1- Canal du CICES et son exutoire

Curage du canal sur 1750 m, réalisation d'une tranchée sur 300 m et d'un bassin de retenue des eaux.

I.1. 2 -Yoff Ranrhar

Curage de canaux et changement de grilles avaloires ;

I.1. 3 - Ngor virage

Curage de canaux, changement de grilles avaloires et réaménagement de l'exutoire sur la plage de Yoff Tonghor.

I.1. 4- Zone de captage

Curage et désherbage des 11 ha du bassin, entretien de la station de pompage et du groupe électrogène.

I.1. 5. Bassins en eau dans la banlieue (Pikine et Guédiawaye)

Contrairement aux années passées la gestion pré hivernale des bassins en eau (Bagdad, Niety mbar, Wakhinane nimzath et Medina Gounass) a bénéficié d'une ligne de crédit de plus d'un milliard en vue de leur écrêtage et pompage durant toute la période de l'hivernage.

Les travaux sont sous la responsabilité du MINT qui a en charge également le pompage des lacs.

I.2. Les actions hivernales entreprises par Jaxaay

I.2.1. Mare de Lamsar :

Le faucardage et le dragage de la mare pour augmenter la capacité de stockage sur 2,5 ha a permis de réduire les risques d'inondation des quartiers environnants.

I.2.2. Quartiers environnants de Lamsar (Tivaouane - Diacksao)

Près de 2000 ml de tranchées drainantes vers Lamsar ont été réalisées dans les quartiers en prenant en compte une partie de Tally Carreaux.

Dans la zone de Diacksao, une bâche et des tranchées sur 1500 ml ont été également réalisées.



Drainage gravitaire par des tranchées vers la mare de Lamsar

I.2.3. Keur Mbaye Fall

Plusieurs tranchées drainantes et des buses de traversée de voies ont été réalisées dans cette zone en vue d'atténuer les inondations importantes.



I.2.4. Malika -Yeumbeul :

Les travaux sommaires de drainage des eaux de Yeumbeul Nord et Sud vers le lac Wouyi en traversant la route de Malika; et Tally bou khonkh par la pose d'une buse de DN 800 ont permis de libérer plusieurs quartiers.

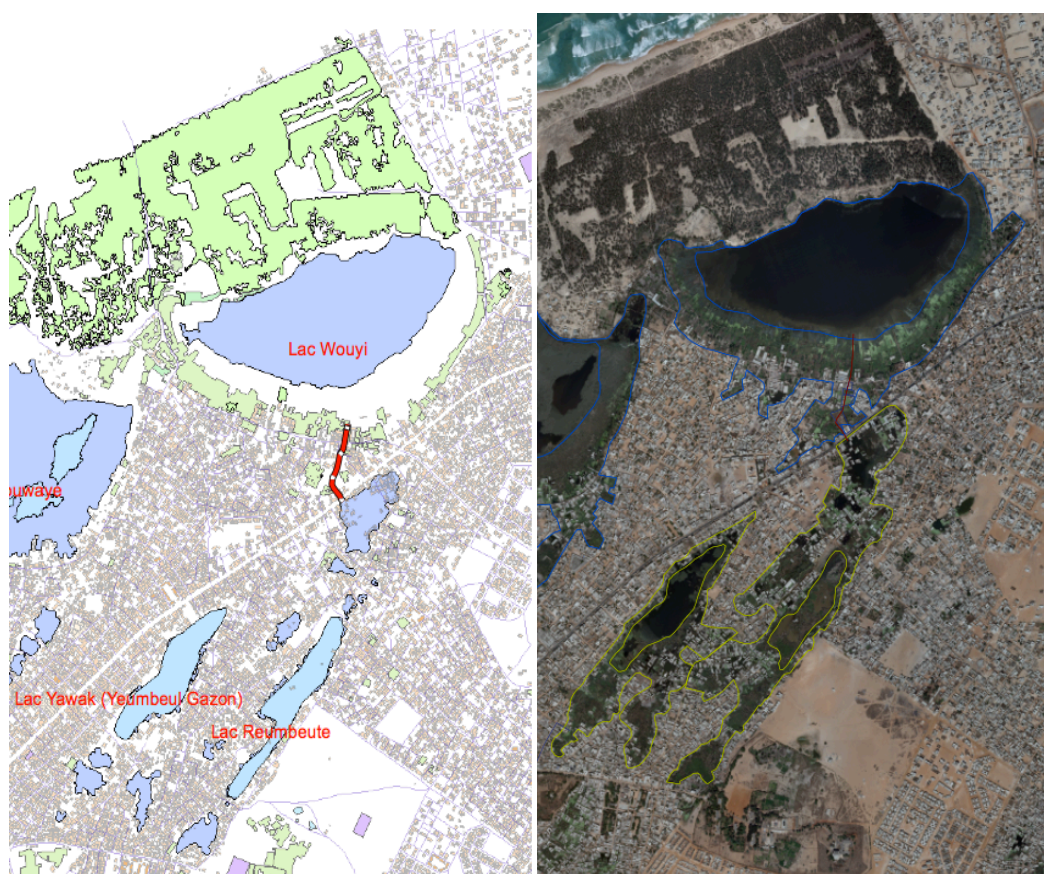
Au préalable, différentes actions de dialogue et de concertation ont été menées entre les autorités locales, les techniciens et la population et ont permis de :

- Créer un comité de supervision et de suivi des engagements ;
- indemniser les maraîchers impactés par l'emprise de l'ouvrage ;
- Attribuer 02 logements Jaxaay ;
- Créer avec le Préfet Pikine une commission d'évaluation des autres impenses comme les poulaillers autour du lac wouyi et le garage sur le tracé.

Les travaux ont consisté à la:

- Pose de buses, réalisée sur 320 ml (essentiellement en fonte diamètre 900 mises à disposition par la SONES) ;
- **Traversée de la route et drainage des eaux effectifs** depuis le dimanche 25/07/10 à 01h 30mn du matin ;
- **Traversée et pose de buse à « Tally Bou Khonkh » le mardi 10/08/2010 ;**
- **Pose de buses d'équilibres sur digue-route à Médina Gazon le 11/08/10.**

De nombreuses maisons ont été ainsi libérées des eaux.



I.2.5. Diacksao et Mousdalifa

a) Diacksao

Des travaux de réalisation d'un mini bassin à Diacksao pour aider à stocker les eaux de pluies et les évacuer convenablement, vers la baie de Thiaroye (Diacksao) sont en cours.

Plusieurs actions ont été menées à ce jour dont :

- une première réunion d'information et de sensibilisation des familles devant être délogées le jeudi 29/07/2010 à la mairie de Diacksao Diamaguene devant le comité ad hoc, avec le sous préfet et le maire ;
- Une 2ème réunion tenue le mercredi 04/08/10 à la Préfecture de Pikine avec les familles impactées ;
- Une visite de terrain a été faite pour déterminer le site et les populations à déplacer ;
- Une autre visite du site le même jour pour voir la possibilité de réduire l'assiette du mini bassin ;
- La Commission Départementale d'Attribution de Logements Jaxaay a siégé le 18/08/10 ; le relogement devrait démarrer sous huitaine ;
- La Commission Départementale d'Attribution de Logements propose d'enclencher la procédure d'expropriation pour les impenses qui refusent les logements Jaxaay ;
- L'entreprise démarre les travaux dès que le site est libéré.

En vue de faciliter la gestion des urgences liées aux pompes des zones inondées par le GNSP, le projet Jaxaay a réalisé des tranchées sur 1500 ml dans les quartiers pour drainer les eaux pour les points de pompage.



Mousdalifa

Du fait de l'hivernage, seule la première partie du bassin, de Mousdalifa sera réalisée. La délimitation de l'assiette est faite avec les principaux acteurs (préfecture, mairie, jaxaay, entreprise). Le recensement est effectif depuis le 11/08/2010 et les résultats portent sur un

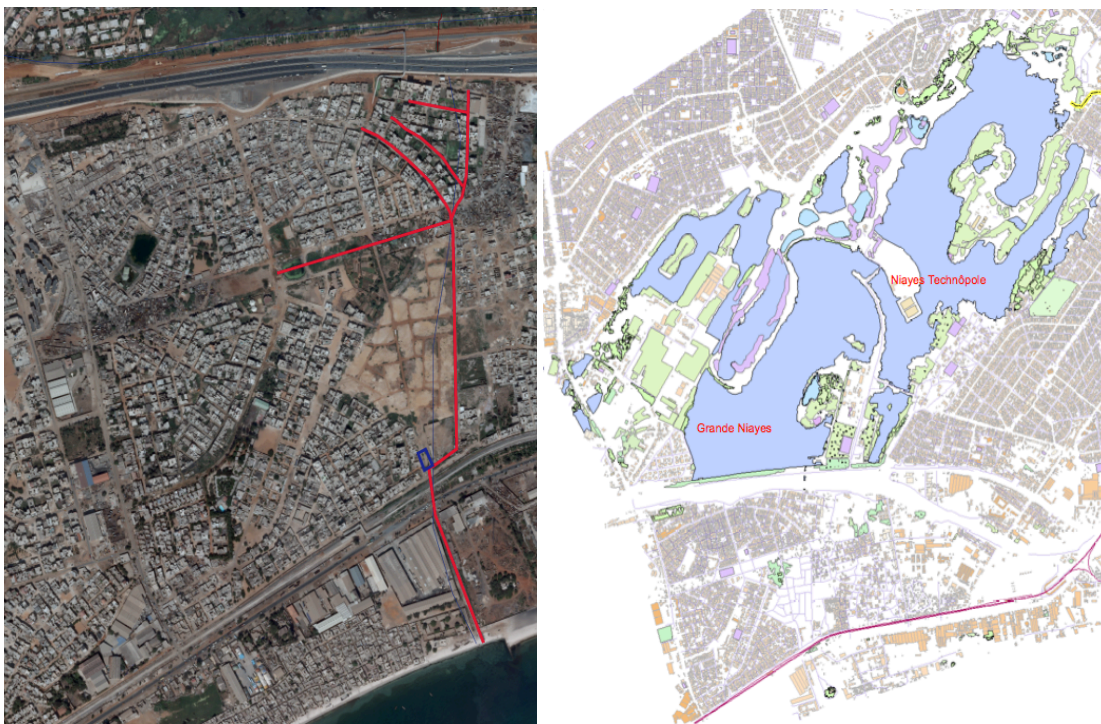
total de 55 maisons impactées ; réparties comme suit : 04 terrains nus ; 23 maisons abandonnées ; 28 habitées dont 11 en location.

La Commission Départementale d'Attribution de Logements Jaxaay a siégé le 18/08/10 ; le relogement a démarré.

I.2.6. Dalifort / Technopôle :

Dans le cadre de la recherche de solutions d'urgences et définitives pour gérer les inondations dans la zone, les initiatives suivantes ont été prises :

- visites du site et séances de travail Mardi 27/07/2010 à la demande de la Sonatel ;
- une réunion élargie le jeudi 29/07/2010 ;
- une visite de site et une séance de travail tenues le mardi 02/8/2010 et le lundi 09/08/10 avec le CNLI ;
- Des solutions sont préconisées pour l'urgence et le court terme avec les travaux de réalisation du canal principal et d'un bassin de stockage ;
- Pour les autres travaux, une étude plus poussée est entrain d'être menée par le CNLI, de concert avec toutes les parties dont la SONATEL.



I.2.7. Keur Massar

Les travaux de consolidation et d'extension des canaux d'évacuation des eaux pluviales (EP) et d'interconnexion des points bas (lacs) réalisés par le PAPCRE et Jaxaay sont très avancés :

- Le tronçon Mbeubeuss/Kheureup keur sur 1575 m stabilisé est **réalisé à 100%**. La jonction est effective depuis le Mardi 27/07/2010 avec des passerelles piétonnes (8) posées ;
- Le tronçon Kheureup Keur / Unité 10 : sur 320 m est **réalisé à 100%** et jonction effective le 06/08/10 ;
- Le tronçon Unité 10/MTOA **réalisé à 100%** avec 60 ml; ouverture le 14/08/2010 ;
- Le tronçon Unité 11/MTOA, démarrage de l'approvisionnement le lundi 16/08/2010, démarrage pose le 19/08/2010 et ouverture depuis le 20 septembre ;
- Le tronçon Unité 14/MTOA, (sur demande des populations) démarrage des travaux, le lundi 23/08/10 et ouverture effective le lundi 11 octobre.



II. Volet construction de logements

Site Keur Massar /Rufisque :

• Programme de logements	3000
• Nombre de logements terminés	2019
• Logements en cours de construction	953
• Nombre de logements attribués	1952

VII.2.3. Equipements sociaux de base:

Le volet construction de logements est accompagné des équipements et infrastructures suivants :

DESIGNATION DE L'OUVRAGE	AVANCEMENT DES TRAVAUX
Ecole élémentaire U19 (12 classes)	Ecole réceptionnée depuis le 12 juin 2007 et fonctionnel
Ecole élémentaire U 12 B (12 classes)	Ecoles réceptionnées depuis le 19 février 2008
Ecole élémentaire U 17 A (12 classes)	
Collège d'enseignement moyen U 11B (12 classes dont 04 spécialisées)	CEM réceptionné le 04 décembre 2007 et fonctionnel.
Hôtel de Police U 17 A	Les travaux de gros œuvre sont terminés sur le bâtiment principal. Le carrelage est à 90 %, la pose de menuiserie est en cours. Un logement pour le commissaire est prévu sur le programme.
Centre de Santé de Référence U 19	Le chantier qui était à l'arrêt depuis plus de trois (03) ans, a redémarré. Le projet compte huit (08) bâtiments. Les travaux de maçonneries sont à 100% sur six (06) bâtiments
électrification et équipement de 08 postes électriques	L'éclairage et l'alimentation des logements sont effectifs sur cinq (05) unités (11A, 11B, 12B, 17A, 20). Sept (07) postes de transformations électriques sont réalisés, équipés et réceptionnés par la SENELEC sur huit (08) prévus, le dernier qui est à l'unité 19, est en attente de réception par la SENELEC. Les travaux sur les unités 17B, 19, et 21 sont à 70% de réalisation.
voirie	Les voies principales ont déjà reçu une couche de base et attendent la fin des travaux de construction pour mettre les couches de finitions qui ont démarré sur certains axes.
adduction d'eau	Les travaux d'adduction sont terminés sur toutes les unités du projet
téléphone	La SONATEL a été saisie en vue de la réalisation d'un réseau enterré sur le site
assainissement eaux pluviales	Le projet est pris en compte par la SNHLM

assainissement eaux usées	Le projet d'assainissement en eaux usées est aussi pris en compte par la SNHLM
---------------------------	--

Le Ministère de l'Education en relation avec et le PAM a doté toutes les écoles primaires de cantines scolaires. En plus, le CEM est érigé en lycée.

La cellule Accompagnement du Projet a facilité la formation des jeunes et des femmes de Jaxaay à différents métiers.



Logements Jaxaay

à Joal :

- Le site identifié peut accueillir 200 logements ;
- la première tranche de 100 logements a déjà fait l'objet de marchés approuvés ;
- Les études techniques d'adduction d'eau et d'électrification sont bouclées.

à Saint-louis :

- La tranche de 100 logements à réaliser fait l'objet de marchés approuvés ;
- Les travaux de logements n'ont pas encore démarré.

VIII. PERSPECTIVES

Malgré l'importance de toutes ces activités menées pour lutter contre les inondations, on constate à ce jour que le phénomène reste toujours d'actualité et se pose avec plus d'acuité.

C'est pour cette raison que le Chef de l'Etat lors du conseil présidentiel du 18 mars 2010 sur les inondations, a instruit les services compétents de l'Etat à lui proposer des solutions durables et définitives.

Une population importante (environ 20 000 concessions) devrait être relogée dans des zones exondées. Pour cela les besoins suivants ont été identifiés :

- Viabilisation (terrassement, adduction d'eau et assainissement, voirie) de 550 ha ;
- Construction de 20 000 logements ;

- Equipements de bases (écoles primaires, Lycée, CEM, Centres de santé, cases des tout petits...).
- Des ouvrages hydrauliques d'envergure (pose de buses, canaux, gestion de lacs...) tel que décliné dans le Programme d'Actions Prioritaires de lutte contre les Inondations (PAPI).



- Réseau canalisations en projet dans la zone Darou Rahmane (Keur Massar)